

VOTRE CONTACT  
HOME GROUP CONSEILS  
Tél. : 09 83 09 50 14  
contact@home-group-conseils.com  
www.home-group-conseils.com  
522 Route Nationale 7  
38121 CHONAS L'ANBALLAN

HOME GROUP CONSEILS  
Offre de : Vente  
Référence : HGCVEYSS  
Date de l'annonce : 12/06/2023

## Dernière opportunité à Veyssilieu - 335 100 €

38460 Veyssilieu



### DESCRIPTION

Veyssilieu est un petit village dans un écrin de verdure, situé à 10 minutes de l'Isle d'Abeau et 20 minutes de Bourgoin Jallieu et la gare/ aéroport de Saint Exupéry. Home Group Conseils vous propose de construire votre maison sur sous-sol, pouvant être aménagé en habitable, aux prestations soignées et aux dernières normes RE2020. Composée de 3 chambres, une pièce de vie conviviale, une salle de bain et un garage. Le tout sur un terrain de 537m<sup>2</sup> au cadre champêtre. Ce modèle est entièrement personnalisable en aménagements intérieurs et système de chauffage. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix affiché par le propriétaire du terrain. Les terrains proposés ci-dessous n'appartiennent pas à Home Group Conseils et ne sont pas commercialisés par notre société. Le prix ne comprend pas: les frais de notaire, les VRD, les peintures ou papiers peints ainsi que les revêtements de sols dans les chambres et les taxes. Le prix comprend: la maison, l'assurance dommage ouvrage, le terrain et les viabilités. Photos non contractuelle

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 90 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 5  
**Nb salle de bain** : 1  
**Nb chambre(s)** : 3  
**Nb stationnement** : 1  
**Type de stationnement** : Garage  
**Surface terrain** : 537 m<sup>2</sup>  
**Cuisine** : Sans cuisine  
**Garage**

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur**

### VOTRE AGENCE

Home Group Conseils - 522 Route Nationale 7 38121 Chonas-l'Amballan - Tél : 09 83 09 50 14 - Mail : contact@home-group-conseils.com