

VOTRE CONTACT
HOME GROUP CONSEILS
Tél. : 09 83 09 50 14
contact@home-group-conseils.com
www.home-group-conseils.com
522 Route Nationale 7
38121 CHONAS L'ANBALLAN

HOME GROUP CONSEILS
Offre de : Vente
Référence : HGCVIENNESTB
Date de l'annonce : 21/09/2023

VIENNE - ST BENOIT - 399 360 €

38200 Vienne



DESCRIPTION

Situé à 15 minutes Sud de Lyon, Vienne - Quartier St Benoit, à proximité du centre ville. Home Group Conseils vous propose de construire votre maison à étage aux prestations soignées au normes RT2012, avec volets roulants électrique, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage 60x60.... Composée de 4 chambres, dont une suite parentale, d'une pièce de vie conviviale, une salle de bain et un garage. Le tout sur un terrain plat de 500m² au cadre champêtre. PERMIS ACCEPTE, démarrage des travaux début 2024. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix affiché par le propriétaire du terrain. Les terrains proposés ci-dessous n'appartiennent pas à Home Group Conseils et ne sont pas commercialisés par notre société. Le prix ne comprend pas : les frais de notaire, les peintures ou papiers peints ainsi que les revêtements de sols dans les chambres et les taxes. Le prix comprend : la maison, l'assurance dommage ouvrage, le terrain, VRD et les viabilités.

INFORMATIONS

Surface habitable : 115 m²
Nb pièce(s) : 5
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 4
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 500 m²
Exposition : Sud-est
Salle d'eau : 1
Cuisine : Sans cuisine
Garage
Jardin privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

VOTRE AGENCE

Home Group Conseils - 522 Route Nationale 7 38121 Chonas-l'Amballan - Tél : 09 83 09 50 14 - Mail : contact@home-group-conseils.com